

दक्षिण रेलवे/SOUTHERN RAILWAY

मण्डल कार्यालय/Divisional Office,
कार्मिक विभाग/Personnel Department,
पालक्काड/Palghat

No.J/P.555/DHC/2021

दिनांक/Date 28.01. 2022

ज्ञापन /MEMORANDUM

विषय : सामान्य पूल में कर्मचारी क्वार्टर का नया आबंटन/बदलाव

Sub: - Change/Fresh allotment of staff quarters in General Pool

Ref : PCPO/MAS letter No P(W)555/Railway Qtrs/Policy dated 12.01.2022.

=====X-X-X-X=====

सामान्य पूल/पालक्काड में कर्मचारी क्वार्टर के नए आबंटन/बदलाव के लिए कर्मचारी द्वारा प्रस्तुत अनुरोध पर विचार किया गया और सहमति दी गई।

The request of the under mentioned employees for change & fresh allotment of quarters in General Pool/PGT has been considered and allotted as under:-

Change of Type – I & II Quarters

Sl.No.	Name S/Sri/Smt.	HRMS ID	Designation/Stn	Present Quarters	Change over	Plinth area	Rent of Quarters
1	Santhikrishna.K	WQLTXZ	PMB/PGT 15529800054	654/C	414/E (Type-II)	51.31	Rs. 260/-
2	Shakti Kumar	QKMDLC	Goods Guard/PGT 152MAS896	618/E	662/I (Type-II)	60.86	Rs. 290/-
3	Vinod P Joseph	QDHTUB	Librarian/RHSS/PGT 15508244157	415/A	415/B (Type-II)	51.31	Rs. 260/-

Fresh allotment of Type I & Type-II Quarters

Sl.No.	Name S/Sri/Smt.	HRMS ID	Designation/Stn	Qrs.No	Plinth area	Rent of Quarters
1	James.J	YZMNHC	Gen.Asst.Comm.Br 15529801485	175/A/PGT (Type-II)	51.31	Rs 260/-
2	Shiv Baran Shriwas	MGUOPQ	JE/TM/PGT TR060210012	403/A/PGT (Type-II)	51.31	Rs 260/-
3	Shiv Shankar Kumar Suman	QHRGRZ	Tech-II/SSE/TM/PGT 15229803372	152/A/PGT (Type-II)	51.31	Rs 260/-
4	Amresh Kumar	YTDOBO	Tech-III/TM/PGT 15204047119	108/B/PGT (Type-II)	51.31	Rs 260/-
5	Vijay Kumar	BSZWJZ	Helper/TM/PGT 15229804515	617/A/PGT (Type-I)	40.84	Rs. 170/-
6	Surendra Kumar	TPGQUG	Helper/TM/PGT 15229804535	198/B/PGT (Type-II)	51.31	Rs 260/-
7	Sikesh Kumar	SCKPEO	Helper/TM/PGT 15229804543	576/D/PGT (Type-II)	51.55	Rs.260/-

91 ...2/-

8	Prakash Kumar Yadav	DRDSHY	Helper/TM/PGT 15229804524	624/F/PGT (Type-II)	51	Rs.260/-
9	Rahul.G.R	HTTTOF	Jr.Clerk/CMS/O/PGT 15661506138	118/A/PGT (Type-II)	51.31	Rs 260/-
10	H.Sulaiman	HLDQUJ	TM-II/SSE/PWW/PTJ 15550804455	118/B/PGT (Type-II)	51.31	Rs 260/-
11	Prameela K	UMAYGO	Tech-III/ SSE/C&W/PGT 15551206109	528/B/PG T (Type-I)	37.81	Rs.170/-
12	Rajeev.M	PLYLGE	Jr.Clerk/Sr.DEE/OP/O /PGT 15529800255	185/A/PGT (Type-II)	51.31	Rs 260/-
13	Legha.C	UJLTCC	Tech-II/SSE/C&W/PGT 15551205324	159/A/PGT (Type-II)	51.31	Rs 260/-
14	Pradeep.S	NYGLJU	Pointsman BWRA 15661001806	197/B/PGT (Type-II)	51.31	Rs 260/-
15	Uthaman.T.T	GAULIM	Tech-III/C&W/O/PGT 155J1100218	263/A/PGT (Type-II)	51.31	Rs 260/-
16	Ravi Roshan Tirkey	HRMDHA	TTI/KM/PGT 15550504289	267/A/PGT (Type-II)	51.31	Rs 260/-

Allotment of out station Quarter under General Pool

Sl.No	Name S/Sri/Smt	HRMS ID	Designation/Stn	Qrs.No	Plinth area	Rent of Quarters
1	M. Jiju	SXCAUO	Asst/TRD/POY 15214MAS648	Fresh allotment of Quarters No 78/A/POY (Type-II)	45	RS.240/-
2	Deric.D	LTMXDI	Pointsman 'B'/CAN 15529801229	123/B/CAN (Type-II/4)	57	Rs.290/-

रेलवे कर्मचारी को आबंटित रेलवे आवास उनके अपने/उनकी अपनी उपयोग के लिए है और आवास के सिवाए किसी भी अन्य उद्देश्य के लिए उपयोग नहीं किया जा सकता। इसका उल्लंघन करने पर आवास आबंटन के रद्दकरण के साथ-साथ उनके विरुद्ध रेलवे कर्मि(अ व अ) नियम के अधीन अनुशासनिक कार्रवाई भी शुरू किया जाएगा।

Railway accommodation allotted to a Railway employee is meant for his/her bonafide use and cannot be used for any other purpose other than residence. Any violation in this respect would result in cancellation of allotment of the accommodation besides initiating of disciplinary action under Railway Servants (D&A) Rules.

अदला-बदली/नव आबंटन को चाहिए कि वे ज्ञापन की तारीख से 15 दिन के अंदर क्वार्टर का अधिग्रहण करें, कृपया यह नोट कर लें कि मुकाधि/चेन्नै पत्र सं.पी(डब्ल्यू)555/हाउसिंग कमिटी/पोलिसी दि.20.7.2004 के आधार पर अधिग्रहण की तारीख से या इस ज्ञापन की तारीख से 30 दिन की समाप्ति पर, जो भी पहला हो, मकान किराया भत्ता को रोकने के साथ-साथ किराया भी वसूल किया जाएगा।

31.

.....3/-

The change/Fresh allottee should occupy the Quarters within 15 days or express his unwillingness within 15 days from the date of this memorandum. If he/she fails to do so, rent will be recovered besides stopping HRA from the 16th day of allotment till the cancellation of allotment is made. Rent for the quarters will be recovered from the actual date of occupation or from the 16th day of allotment whichever is earlier in terms of PCPO/MAS letter No. (W) 555/Housing Committee/Policy dated 20/07/2004 and P(W)555/Railway Qtrs/Policy dated 12.01.2022. Rate of rent assessed as per Railway Board letter No F(X)1-2002/11/2 dated 05.11.2020, applicable with effect from 01.07.2020 (PBCNo : 22/2021).

आवंटिती को एक घोषणा प्रस्तुत करनी चाहिए कि मकान किराया भत्ता उसके अधिग्रहण की तारीख से जन्त किया गया है। आवंटिती रेल कर्मचारी को अपने परिवार के फोटो की दो प्रतियां नियंत्रक अधिकारी द्वारा विधिवत सत्यापित कर प्रस्तुत करनी चाहिए। एक प्रति अधिभोगी के पास आवास में होनी चाहिए और किसी भी निरीक्षण के समय प्रस्तुत की जानी चाहिए। एक अन्य प्रति व.से. इंजी. /संकर्म को प्रस्तुत की जानी चाहिए।

The allottee should submit a declaration that the HRA is forfeited from the date of his occupation. The allottee Railway servant should submit two copies of their family photos duly attested by the controlling officer. One copy should be held by the occupant at quarters and should be produced at the time of any inspection. Another copy should be submitted to SSE/Works.

आवंटिती को भवन के ढाँचे में कोई परिवर्तन नहीं करना चाहिए तथा aawaso में उपलब्ध खाली क्षेत्र में कोई भाग का निर्माण नहीं करना चाहिए। उसे परिसर/सामान्य क्षेत्र का उपयोग गोदाम के भंडारण/व्यावसायिक उद्देश्य के लिए नहीं करना चाहिए।

The allottee should not make any alternation in the structure of the building and he should not construct any portion in the vacant area available in the quarters. He should not use the premises/common area for warehouse storage/commercial purpose.

आवंटिती को आवंटित आवासों का पूरा या कोई भाग रिश्तेदारों सहित किसी को भी किराया पर नहीं देना चाहिए। जब यह ध्यान में आता है, तो रेलवे बोर्ड द्वारा समय-समय पर निर्धारित क्षति किराया की तारीख से लगाया जाएगा और यदि किराया की सही तारीख स्थापित नहीं की जा सकती है, तो बिना किसी नोटिस के आवंटन को स्वतः रद्द करते हुए मूल आवंटन की तारीख से क्षति किराया वसूल किया जाएगा और बेदखली की कार्यवाही शुरू की जाएगी। आवंटिती रेलवे कर्मचारी के विरुद्ध अ व अ नियमों के तहत आवश्यक कार्रवाई शुरू की जाएगी।

The allottee should not sublet in full or any portion of the allotted quarters to anyone including the relatives. When it comes to notice, damage rent as prescribed by the Railway Board from time to time will be levied from the date of subletting and if the exact date of subletting cannot be established, then damage rent will be recovered from the date of original allotment apart from automatic cancellation of allotment without any notice and eviction proceedings will be initiated. Necessary action under D&A Rules will be initiated against the allottee Railway employee.

S. Jayanthi
28.11.22

(एस. जयंती, S.Jayanthi)

सहायक कार्मिक अधिकारी-/Asst. Personnel Officer-IT

कृते व.मंडल कार्मिक अधिकारी /Sr Divisional Personnel Officer

द.रेलवे/ पालक्काड/S. Railway, Palghat

प्रति/Copy to:- Sr.DFM/PGT, Sr.DEN/Co-ord/PGT, CMS/PGT, Sr.DOM, Sr.DCM, Sr.DMM/PGT
Sr.DEE/OP, Sr.DEE/Elect(OP)/PGT, Principal/RHSS/PGT, ADEN/PGT/CAN,
SSE/TM/PGT, SSE/PW/West/PGT, SS/PGT, Ch.OS Commercial, CTI/PGT
SSE/W/Colony/PGT, SSE/Works/CAN, SSE/C&W/PGT, SS/CAN,
SSE/TRD/PGT, Ch.OS/Store, SSE/Elec/P/PGT, & CAN, Employees concerned.....
Ch.OS/Bills-I & II – take action as per Para (C) above.
DS/SRMU, DS/AIOBCREA/PGT Divn